

# SINDICATURA

## TERCER

## TRIMESTRE

## 2024-2025.

# “MARZO-MAYO”



## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MORELOS, MICHOACÁN. 2024-2027



Villa Morelos Michoacán, a 08 de junio del 2025.

### TERCER INFORME TRIMESTRAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL ÁREA DE SINDICATURA

- Se realizó la atención a la Ciudadanía Morelense, de los diversos conflictos y de los cuales se les dio medios alternativos para la solución de controversias, de tal manera que se giraron diversos citatorios, para audiencias conciliatorias sumando un total de 48.
- Se realizaron 16 convenios derivado de las audiencias.
- Se realizó 2 inspecciones a predios, para tramites de escrituración.
- Con apoyo de personal de Obra Pública se realizó la inspección ocular de predios que se estaban invadiendo de los que se les dio solución.
- Se realizaron 2 inspecciones a parcelas ejidales donde se pretende la rectificación de medidas.
- Se realizó la medición de una parcela para tramite de escrituración.
- Se atendieron 5 casos por afectaciones a viviendas, de los cuales 2 se ven afectadas por fosas sépticas y drenajes y 3 por excavaciones construcciones y que de las anteriores a 3 se les dio solución y quedan 2 pendientes.
- se brindó asesoría a encargados del orden sobre la importancia de las actas de asamblea.
- Se atendieron 3 casos sobre invasión a propiedad privada, de los cuales 2 se solucionaron.
- Se realizaron diversas comparecencias, en la cual se les dio la atención a solicitudes, lo anterior en suplencia de la asociación ganadera, se realizaron 6 contratos de arrendamiento de bienes inmuebles.
- 3 sesiones de derechos de patentes ganaderas.
- 3 constancias de compra-venta de ganado.



## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MORELOS, MICHOACÁN.

2024-2027

- 1 constancia de traslado de ganado.
- 12 constancias ganaderas.
- 1 constancia laboral.
- 2 contratos de compra-venta de terreno.
- 1 sesión de derechos de un vehículo.
- 8 actas de comparecencia de diversos temas.
- En trámites administrativos se realizaron 15 constancias de inhumación a diversos ciudadanos para la tramitación y sepultura de diversos extintos, para que pudieran realizar el trámite del acta de defunción correspondiente.
- 5 permisos para arreglos de sepultura.
- 1 permiso de exhumación.
- 1 acta de renuncia de sepultura.
- 1 constancias de extravió de documentos.
- Se expidieron 4 permisos de pesca en la presa Epitacio Huerta de Villa Morelos.
- Se realizaron 3 permisos para quema de maleza.
- Se realizo la inspección a los vehículos del ayuntamiento para verificar su estado físico y así mismo el resguardo de los anteriores a los jefes de área responsable de su uso.
- Se trabajo en inventario de los bienes inmuebles del municipio, llevando un 60% de avance.
- Se asistió a 6 capacitaciones de temas relacionados al patrimonio municipal, transparencia y acceso a la información, facultades y obligaciones del Síndico Municipal, coordinación en materia de seguridad.



## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE MORELOS, MICHOACÁN.

2024-2027

- Asistencia a 2 reuniones llevadas a cabo en el palacio de Gobierno, por el maestro Alfredo Ramírez Bedolla, sobre la Reforma Constitucional en Materia Indígena de Michoacán, y la promulgación y publicación de la Reforma Constitucional al Poder Judicial Local.
- Se ha asistido a algunas escuelas primarias y preescolares del municipio, para la verificación de si se cuenta con escrituras de las mismas, entre ellas la comunidad de Ziracuarendiro, la Puerta del Desmonte, el Desmonte y la Luz.
- Asistencia al primer encuentro de Síndicos del Estado, en Pátzcuaro Michoacán, donde se abordaron temas sobre el patrimonio municipal y Hacienda Pública.
- Se ha dado revisión y seguimiento a los expedientes en el Tribunal de Conciliación y Arbitraje en el Estado.
- Se asistió a una reunión informativa sobre la mejora regulatoria en el Municipio de Zacapu.
- Se les dio seguimiento a los juicios tramitados en el tribunal de conciliación y arbitraje de Michoacán, de los cuales se han atendido los juicios activos mismos que se encuentran en la etapa de ejecución, además que no se ha recibido ninguna demanda nueva en contra del H. Ayuntamiento.
- Se atendieron diligencias correspondientes a 12 trabajadores, de los cuales se ha realizado el seguimiento correspondiente a cada uno de ellos.

**ATENTAMENTE**

**LIC. FÁTIMA ARÉVALO MADRIGAL**  
SÍNDICO MUNICIPAL DE MORELOS, MICHOACÁN  
**2024-2027**

